

ใบสั่งเข้า

กรมยุทธบริการทหาร

ที่..... ยน.พ.ส.ต./๒๕๖๕.....

วันที่..... ๒๕ เดือน....๘๙ ปี พ.ศ. ๒๕๖๕

ผู้.... บก.น.บ.ร.น.ส. กองบัญชาการ กองทัพไทย บริษัท โอลด์คูล์ จำกัด จำกัด

กองบัญชาการกองทัพไทย ผู้เช่าที่ดิน เป้าสั่งอุปกรณ์ การจัดที่ดินและสิ่งของ กองบัญชาการ กองทัพไทย ให้เช่าที่ดินและสิ่งของ กองบัญชาการ กองทัพไทย จำนวน ๑ (หนึ่ง) ไร่ ๓ (สาม) งาน ๗ (เจ็ด) วา รายการ ตามใบเสนอราคาของผู้ให้เช่าเลขที่ O.K.๒๔๐๗-๐๐๔ ที่วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ซึ่งเป็นราคารับรองมาแล้วเพิ่ม ค่าขนส่ง รวมทั้งภาระที่ดินและสิ่งของ อัน แสดงต่อไปนี้ไว้ดังนี้

ซึ่งขอให้ผู้ให้เช่าส่วนของพื้นที่ที่เช่าตามรายการต่อไปนี้ให้ผู้เช่า ณ กองบัญชาการกองทัพไทย ห้องความท้าทายของภาระที่ดินและภาระที่ต้องห้ามในสั่งเช่าฉบับนี้

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	หน่วยละ		เป็นเงิน		หมายเหตุ
				บาท	สต.	บาท	สต.	
๑.	เช่าสั่งอุปกรณ์ การจัดที่ดินและสิ่งของ กองบัญชาการ กองทัพไทย ให้เช่าที่ดินและสิ่งของ กองบัญชาการ กองทัพไทย จำนวน ๑ (หนึ่ง) ไร่ ๓ (สาม) งาน ๗ (เจ็ด) วา ตามรายการ ตามใบเสนอราคาของผู้ให้เช่าเลขที่ O.K.๒๔๐๗-๐๐๔ ที่วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ซึ่งเป็นราคารับรองมาแล้วเพิ่ม ค่าขนส่ง รวมทั้งภาระที่ดินและสิ่งของ อัน แสดงต่อไปนี้ไว้ดังนี้	รายการ	๗	-	-	๔๙,๕๐๐	๐๐	
	หมายเหตุ ๑. มูลค่าสินทรัพย์ เป็นเงิน ๔๙,๕๐๐.๐๐ บาท ๒. ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๓% เป็นเงิน ๑,๔๘๕.๕๐ บาท ๓. ภาษีเดือนต่อเดือน ๗๖๘.๘๘ บาท ๔. ค่าม淤น้ำดื่ม ก.ย.บ.ท.หาร ณ ๒๕๖๕ ๗๖๘.๘๘ บาท ห้ามหัวน้ำดื่ม ก.ย.บ.ท.หาร ตั่งนานา ๕. ค่าเชื้อเชื้อ ก.ย.บ.ท.หาร เลขรับ ๕๙๙/๖๕ ที่วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕ ๖. รายละเอียดที่ต้องการเช่า ถือตามบัญชีรายรับใช้ค่าเช่าฯ ที่แนบมาด้วย							
	ราคารวมทั้งสิ้น (.....ห้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน.....) เป็นเงิน					๔๙,๕๐๐	๐๐	

ตรวจสอบต่อ

(ลงชื่อ) พนักงาน

ผู้เช่า

ลงชื่อ พนักงาน

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

(.....สุพัฒน์ มนัสกิจ.....)

(.....สุพัฒน์ มนัสกิจ.....)

สำเนาฎูรต้อง

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

ตัวแทน กองบัญชาการ กองทัพไทย

(ให้เช่า บัญชี)

(.....นางสาว อัชราวนิช ณ นาคราช.....)

ได้รับใบสั่งเช่าฉบับของผู้ให้เช่าไว้แล้ว ข้าพเจ้าทราบด้วยดีแล้ว (ลงชื่อ) พนักงาน

พยาน

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(.....วิภาวดี อัชราวนิช.....)

ลงชื่อ

(.....นางสาว อัชราวนิช ณ นาคราช.....)



(.....โภวิทย์ บุญเมธ.....)

พยาน

ข้อตกลงต่อท้ายใบสั่งเข้า

ເລກທີ ໧໨໩໬໭/ຕ/ແກ້ໄຂ

คงวนที่ ๒๕๓ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๓. ผู้เข้าทดสอบเข้าและผู้ให้เข้าทดสอบให้เข้าพัสดุเป็นไปได้ด้วยประการใด ก็ได้โดยรวมเดินทางเดินทาง
ระหว่างประเทศเพื่อพำนักเข้าอยู่ทั่ว เมื่อในไทยจะสิ้นเดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๘ ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๔๙ ของ กองบัญชาการกอง
กำลังพัท贲ห์ จำนวน ๗๖ (คน)..... รายการ ๕๖๖๖ รัฐศาสตร์เข้าต่อตัวที่กรุงกรุงศรีฯ ในส่วนหนึ่ง พัสดุที่เข้าไปด้วยท่องเที่ยว
และศูนย์สมาร์เต้ ไม่เกิน ๑๐๐๐ บาท ผ่านวิธีแบบทั่วไปทั้งหมด

ผู้ให้เช่ารับรองว่าพัสดุที่ตกลงให้ไปตามที่ตกลงนี้เป็นพัสดุที่มีรายการในใบ พร้อมไปใช้งานได้ดี ปราศจากความชำรุดเสียหาย แต่ถ้าพบว่าพัสดุต้องกลับมา มีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่างจากว่าที่ก่อนหน้าไว้ในใบประกอบแบบท้ายข้อตกลงนี้

ในกรณีที่ความไม่ดีในเอกสารแนบท้ายไปในสิ่งที่ไม่ควรจะมีข้อความอย่างไรก็ตาม ให้ตัดต่อเจ้าหนี้ที่ร้องเรียนได้โดยทันท่วงทัน ไม่ต้องรอให้ผ่านมาอีก 15 วัน แต่ต้องดำเนินการตัดต่อเจ้าหนี้ทันทีทันใด

ข้อ ๒. ผู้เข้าตรวจตราชื่อที่บ้านพูดตามข้อ ๑ มีกำหนดตรวจเช่นวัน _____ (-) ปี _____ (-) เดือน _____ (-) ปี
นับตั้งแต่วันที่ _____ - เดือน _____ พ.ศ. _____ - ถึงวันที่ _____ - เดือน _____ พ.ศ. _____

ข้อ ๓. ผู้ให้เข้าจะต้องส่งมอบพัสดุที่เข้าตามข้อ ๒ ให้แก่ผู้รับ ณ กองบัญชาการกองทัพไทย(นักวัดเบน) หรือตามที่ทางราชการกำหนด ในวันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามที่จะได้ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

ข้อ ๔ การชำระค่าเช่า ผู้เช่าจะชำระชำระเมื่อได้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่เช่าเสร็จสิ้นตามวาระระยะเวลาเช่า โดยจะชำระเป็น จำนวน(.....) บาท ต่อเดือน/วัน (กรณีเกินเดือนมาการโดยเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อลงนามาทาง..... ภาษา สื่อไปรษณีย์ เลขที่บัตรคิ)

ข้อ ๔. ผู้ให้เข้าได้บ้านที่เป็น.....ตามใบเสร็จรับเงิน.....
 เก็บที่.....เลขที่.....หมู่ที่.....เดือน.....พ.ศ. เท่ากับจำนวนเงินหักภาษี (๘%) ของรายได้ที่เข้า
 ห้องน้ำติดต่อเป็นเงิน..... บาท (.....) หมายอธิบายแก่ผู้ให้เข้าเพื่อเป็นประกัน การปฏิรูปที่ดินที่ดินที่นี้เป็น
 ผู้ใช้จ่ายคืนให้เมื่อผู้ให้เข้าพ้นจากบ้านที่อุดหนุนนี้แล้ว

ข้อ ๖. ผู้ให้เช่าภูทบัวที่ให้การบ้าชุ่งรักษาพัฒนาที่ให้เช่าให้กู้ในลักษณะใช้งานได้ดีอยู่เสมอตัวอย่างเช่นที่ใช้จ่ายของผู้ให้เช่า ให้ดีดังจัดทำซ่อมบำรุงความรักษาอย่างดีและรักษาไว้ดีที่สุดต่อไป บ้าชุ่งรักษาและท่องแผลน้ำให้พัฒนาที่ให้เช่าต่อติดต่ออย่างต่อเนื่องนี้ อย่างน้อยเดือนครั้ง - (-) ครั้ง

ในกรณีที่พัสดุที่เข้าขัดข้อง ใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เข้าเทินว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เข้าแจ้งให้ผู้ให้บริการด้วยว่าจ้างหรือเป็นถูกกฎหมายแล้วก็ตามที่ผู้ให้บริการให้จัดหาพัสดุที่มีคุณภาพ และ ความสามารถในการใช้งาน ไปต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เข้าใช้แทนภายในเวลา.....(....) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เข้าไม่สามารถจัดหา พัสดุดังกล่าวมาให้แก่ผู้เช่าใช้งานแทนได้ ภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้เข้ายินยอมให้ผู้ให้บริการเป็นรายวัน ในอัตราเรื้อรังและ สูงสุดอย่างศูนย์ (0.10%) ของราคาก่อสร้างที่เข้าเป็นจำนวนเงินวันละ ...๑๐๐๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสิบบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดดังกล่าว จนกว่าผู้ให้เข้าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าเทินว่า ผู้ให้เข้า ไม่อาจจัดหาพัสดุขึ้นใหม่ได้ และบอกให้เกิดข้อโต้แย้ง ที่นั่นผู้เช้าไม่ยังคงต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่า ไม่สามารถได้พัสดุตามข้อตกลงได้

สำนักงานอธิการบดี



ข้อ ๗ เมื่อครบรอบกำหนด ...

ข้อ ๗. เมื่อครบกำหนดส่งมอบบัตรพัสดุที่เข้าตามข้อตกลงนี้แล้ว ผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบบัตรพัสดุที่เข้ามาทางรายการ หรือที่ขึ้นหนดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามข้อตกลงข้อ ๓ หรือส่งมอบบัตรพัสดุไม่ตรงตามข้อตกลงข้อ ๓ และข้อ ๒ ผู้เช่ามีสิทธิขอเลิกข้อตกลงได้

ในการเดินผู้เช่าให้สิทธิยกเลิกข้อตกลง ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน หรือเงินเดือนของคนงานที่ออกห้ามไปต่อตัว ประจำกัน ตามข้อตกลงข้อ ๕ เป็นจำนวนเงินห้าหมื่น หรือค้างส่วนที่ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และผู้เช่าต้องชดเชย พัสดุจากบุคคลอื่นที่ใช้หนด หรือแต่บางส่วนภัยในก้าวหนด (-) เดือน นับแต่วันออกเลิกข้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่าจะยอมรับผิดชอบใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากห้าหมื่นที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ต่อไป

ข้อ ๘. ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงปีข้อหนึ่งขึ้นให้ด้วยเหตุใดก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดความเสียหาย แก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายคืนเกิดจากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ให้แก่ผู้เช่าโดยลื้นเชิง ภัยในก้าวหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ ๙. การขยายระยะเวลาส่วน่อน การงดหรือลดท่าปรับ และการแก้ไขข้อตกลงนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในมาตรา ๔๗ มาตรา ๔๙ มาตรา ๕๗ และมาตรา ๑๐๑ ของพระราชบัญญัติการซื้อขายและจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ประกอบที่ดิน ๑๖๕ ไร่ชั้น ๑๙๒ ของรัฐปีบุกรังษีช่วงการตั้ง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ข้อ ๑๐. ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้ให้เช่าตามข้อตกลงนี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินที่ ของที่ดินซึ่งหักเงินค่าเช่าก่อนการปรับตัวตามข้อตกลงนี้ให้

- หากมีเงินค่าสิ่งของตามที่คิดมาแต่เดิมทั้งที่ได้รับและค่าเสียหายแล้วปัจจุบันเสียอยู่แล้วได้ ผู้เช่าจะหัก ให้กับผู้ให้เช่าที่ขึ้นหนด

ข้อตกลงนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพวយมประทับตรา (ถ้ามี) ให้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและทั้งสองฝ่ายต่างฝ่ายต่อฝ่าย ที่ลงนาม

(ลงชื่อ) พิมพ์เอกสาร.....

ผู้เช่า



(ผู้ให้เช่า หมายเหตุ หมายเหตุ)

ผู้ให้เช่า

(พวយส่วน อัตติรัตน์ พ.น.บ.พ.๙๙๙๙)

(ลงชื่อ) พิมพ์เอกสาร.....

พยาน

(วิหแรธ อัตติรัตน์)

(ลงชื่อ) รัชโยธิน.....

พยาน

(ไชยพร บุญเกิด)

สำเนา

ว.ท.

(ไชยพร บุญเกิด)

สำนักงานคณะกรรมการสุขาภิบาล กรุงเทพมหานคร

บัญชีรายรับใช้รายการเข้าสิ่งอุปกรณ์ การซื้อกิจกรรมและมีมูลค่าเทียบต่อราบทลั่นที่พระเจ้าอยู่หัว
เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา ๒๕๖๓ ข้อ ๑ ก.๔.
แบบท้ายใบสั่งเป้าที่ ยบบช.๔/๙๘๖๔ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	วงเงินที่ขอจากภารต	
				หน่วยละ	รวมเงิน
				บาท	บาท
๑	พิมพ์แบบพวงหรีดและลวดลาย เก็บ จำนวน ๗๙ รูป ณ งานอุบมกปะตองฯ บก.พท.				
๒	เจ้าใช้เสื้อเชิญฯ ขนาด ๗๕ x ๑๘๐ ซม. พร้อมผ้าร่มฯ ฯลฯ	ผืน	๑๕๕	๕๕๗๕๐๐	๕๕๗,๕๐๐.๐๐
๓	พิรเดปวิจิตร ปลอกนก ป้องกัน	ผืน	๑	๕,๕๖๐.๐๐	๕,๕๖๐.๐๐
๔	เจ้าเต็นท์ห้องสีขาว ขนาด ๕๕ x ๑๙๐ ซม. สูง ๓ ม.	หลัง	๑	๓,๐๐๐.๐๐	๓,๐๐๐.๐๐
หมายเหตุ					
- ราคาสินค้า เป็นเงิน ๕๕๗,๕๐๐.๐๐ บาท					
- ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๓๕,๔๙๕.๕๕ บาท					
รวม ๓ รายการ (ห้ามมีแก้เพิ่มห้ามลบบทต่อไป)					๕๙,๙๙๕.๕๕

ขอรับรองว่าเป็นรายการเดียวกันกับรายการเข้าสิ่งอุปกรณ์ การซื้อกิจกรรมและมีมูลค่าเทียบต่อราบทลั่นที่พระเจ้าอยู่หัว
เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา ๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ข้อ ๑ ก.๔.
จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า ฝ่าย ๑ (หนึ่ง) แผ่น

พน.ออก ผู้ให้

(สุทธิศัน พานะกิจ)

ผู้ให้เข้า
(สุทธิศัน พานะกิจ)



๕๙,๙๙๕.๕๕
บาท

(นาย พันธุ์พันธ์)
ประจําแผนกทุบตุ่น กองบัญชาการ กองทัพไทย

บริษัท โอ คูล สปีเชียล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ 8 ซอยห้านบุรีรัตน์ 4 แขวงรามคำแหง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10510

เบอร์โทรศัพท์/ fax 0105551029556 Tel. 081-616-2355, 0-2991-8378, 0-2156-9457

ใบเสนอราคา / ใบสั่งซื้อ

ผู้ขาย : บริษัท โอ คูล สปีเชียล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่อยู่ : ถนนสุขุมวิท 10510

2218 ถนนสุขุมวิท - รามคำแหง แขวงรามคำแหง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10600

โทรศัพท์/ fax 0894000161409

สถานที่ตั้งที่ : พ.ต.ก.ก.ส. ๑๘๕๖ ถนนสุขุมวิท แขวง, กรุงเทพฯ, ประเทศไทย

ไทย :

วันที่	21 ก.ค. 65
หมายเลข	OK COOL 005
หมายเหตุ	
หมายเหตุ	
ที่อยู่ในการชำระเงิน	
กำหนดชำระเงิน	
วันที่ใช้งาน	
กำหนดตรวจสอบ	

รายการที่	รายการคำอธิบาย	จำนวน	ราคา / หน่วย	จำนวน	รวมรวม
Item	Description	Quantity	Unit Price	Discount	Amount
	การจัดเก็บรายการเดินทางเที่ยวที่ พะวงนากลับไปพะวงเดือนสิงหาคม เนื่องจากโควิด				
	วันเดินทางช่วงหน้าร้อน 28 กรกฎาคม 2565 ของ ภ.ต. ก. ก. ในวันพุธที่ 27 ก.ค. 65 ณ น.ส. ก.				
	พัสดุที่ต้องพำเพรตกระถางต้นไม้ขนาด 71 x 21 cm ณ ตลาดอโยธยาประชาราษฎร์ น.ส. ก.				
1	ถ่านชาร์จไฟอึดอมานาค 75 x 180 ชม. พร้อมถังรักษางาย	75 ชิ้น	500.00		37,500.00
	พัสดุที่ต้องตอก ปลดปลั๊ก ปลดขอบปูน				
2	ถ่านชาร์จไฟอึดอมานาค	4 ชิ้น	2,500.00		10,000.00
3	ถ่านชาร์จไฟอึดอมานาค ขนาด 5 x 12 ช. ช. 3 ช. น.	4 ชิ้น	3,000.00		12,000.00
หมายเหตุ :		ราคาร้านค้าทั่วไปรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 55,607.48			
		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 3,892.82			
ราคาร้านค้าทั่วไปรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		69,500.00			

⇒ ราคาร้านค้าที่เป็นราคาก่อตัวรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % ใช้บริการแล้ว

⇒ เพื่อท่านต้องการซื้อช้าง/ ดังชือ ควนเขินคุณชื่อผู้ซื้อช้าง/ ช้างชือ เมื่อซื้อกลับมาท่องเที่ยว Mail : koh_okecool@hotmail.com

⇒ สำเนาหนังสือชี้แจง ฉบับที่ 1

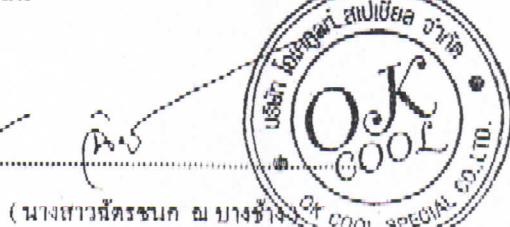
จ.ธ.

(นายก บัญชี)

บริษัท โอ คูล สปีเชียล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

⇒ (.....)

ผู้สั่งซื้อ / ผู้สั่งชื่อ



(นางสาวน้ำรัตน์ ณ นาคราช)

ผู้เสนอราคา / ฝ่ายขาย