

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาทำความสะอาดอาคารคลัง ๒ ชั้น กคส.ยบ.ทหาร และอาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กพร.ยบ.ทหาร
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

.....

๑. ความเป็นมา

เนื่องจาก กรมยุทธบริการทหาร ได้รับมอบอาคารคลัง ๒ ชั้น เป็นพื้นที่อาคารสำหรับเก็บสิ่งอุปกรณ์ต่าง ๆ ของ กองคลัง กรมยุทธบริการทหาร ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของ กรมยุทธบริการทหาร และพื้นที่อาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กองพลลาธิการ กรมยุทธบริการทหาร เป็นอาคารเก่า และได้มีการปรับปรุงในงานโครงการพัฒนาพื้นที่ของ กรมยุทธบริการทหาร เพื่อใช้เป็นอาคารประกอบอาหาร ซึ่งปัจจุบันทางราชการได้นำอาคารทั้ง ๒ แห่งมาใช้ประโยชน์ ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดหาบุคลากรเพิ่มเติม เพื่อเข้าดำเนินการทำความสะอาด หากปล่อยทิ้งไว้อาคารดังกล่าว อาจจะชำรุด ทรุดโทรม ทั้งนี้ อาคารดังกล่าวยังไม่เคยมีการจ้างเหมาทำความสะอาดมาก่อน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อทำความสะอาดอาคารคลัง ๒ ชั้น กองคลัง กรมยุทธบริการทหาร ซึ่งจะใช้เป็นอาคารจัดเก็บพัสดุหรือสิ่งอุปกรณ์ของ บก.ทท.

๒.๒ เพื่อทำความสะอาดอาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กองพลลาธิการ กรมยุทธบริการทหาร

๒.๓ เพื่อดูแลรักษาความสะอาดของอาคารสำนักงานให้มีความเรียบร้อย สะอาด เหมาะสมกับเป็นสถานที่ราชการ มีสภาพแวดล้อมที่ดี และปราศจากเชื้อโรค

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างโดยตรง

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๓.๑๕ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

๓.๑๖ สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๓.๑๗ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีที่ได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓.๑๘ ข้อยกเว้น

กรณีตามข้อ ๓.๑๔ - ข้อ ๓.๑๗ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

(๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง ฯ มีผลใช้บังคับ

๓.๑๘ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน...๒๐...วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่เป็นกรณีการเช่า หรือกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการซื้อซึ่งสัญญากำหนดส่งงานงวดเดียว หรือ กรณีการซื้อ การเช่า การจ้าง และการจ้างก่อสร้าง ซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐.-บาท โดยให้จัดทำแผนการทำงานตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ/ขอบเขตของงาน

ถือตามรายละเอียดเงื่อนไขการจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารคลัง ๖ ชั้น กคส.ยบ.ทหาร (พื้นที่ ๓,๓๖๖ ตร.ม.) และอาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กพธ.ยบ.ทหาร (พื้นที่ ๘๑๒ ตร.ม.) รวมพื้นที่ ๔,๑๗๘ ตร.ม. จำนวน ๑ งาน (ระยะเวลาการจ้างตั้งแต่ ๑ พ.ค.๖๖ - ๓๐ ก.ย.๖๖ รวม ๕ เดือน)

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

๕.๑ ผู้รับจ้างจะเริ่มทำงานจ้างตามสัญญา ตั้งแต่ ๑ พ.ค.๖๖ - ๓๐ ก.ย.๖๖ (รวม ๕ เดือน) ณ อาคารคลัง ๖ ชั้น กคส.ยบ.ทหาร และอาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กพธ.ยบ.ทหาร ถนนกรุงเทพ - นนทบุรี แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร และให้ตรวจรับมอบงานทุกสิ้นเดือน และขอเบิกจ่ายเป็นรายเดือน

๕.๒ กำหนดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ตามวันและเวลาที่ทางราชการกำหนดในรายละเอียดเงื่อนไขการจ้างเหมาทำความสะอาดของทั้ง ๒ แห่ง ทั้งนี้ ในกรณีที่ทางราชการ มีการจัดงานในวันเสาร์ หรือ วันอาทิตย์ ทางบริษัท ฯ ต้องจัดส่งพนักงานเข้าปฏิบัติงาน และให้พนักงานสลับหยุดในวันอื่นแทน โดยให้ปฏิบัติงานตามเอกสารรายละเอียดเงื่อนไขการจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารคลัง ๖ ชั้น กคส.ยบ.ทหาร และอาคารโรงอาหาร ๒ ชั้น กพธ.ยบ.ทหาร

/๖. หลักเกณฑ์...

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวมต่ำสุด ซึ่งเป็นราคาตามหลักเกณฑ์ตามมาตรฐานของสำนักงานประมาณ (ค่าจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ราชการ) อัตราไม่เกิน ๑๓.-บาท/ตร.ม./เดือน และอัตราไม่เกิน ๑๒,๖๐๐.-บาท/คน/เดือน โดยราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว (ถ้ามี)

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร เป็นเงิน ๑๗๓,๓๔๐.-บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

ราคากลาง เป็นเงิน ๑๗๓,๓๔๐.-บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

๘. งวดงาน/และการจ่ายเงิน

จำนวน ๕ งวดงาน ๕ งวดเงิน รวมเป็นเงิน ๑๗๓,๓๔๐.-บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งวดที่ ๑ เดือน พ.ค.๖๖ เป็นเงิน ๓๔,๖๖๘.-บาท
- งวดที่ ๒ เดือน มิ.ย.๖๖ เป็นเงิน ๓๔,๖๖๘.-บาท
- งวดที่ ๓ เดือน ก.ค.๖๖ เป็นเงิน ๓๔,๖๖๘.-บาท
- งวดที่ ๔ เดือน ส.ค.๖๖ เป็นเงิน ๓๔,๖๖๘.-บาท
- งวดที่ ๕ เดือน ก.ย.๖๖ เป็นเงิน ๓๔,๖๖๘.-บาท

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคา ค่าจ้าง

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

