

ใบสั่งเช่า

ที่ บบข.๙/๒๕๖๗.....

วันที่ ๒๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ถึง กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอ.เค.คูลท์ สเปเชียลตี้.....

กองบัญชาการกองทัพอากาศ ผู้เช่าตกลงเช่าพิสดู จำนวน ๒ (สอง) รายการ ตามใบเสนอราคาของผู้ให้เช่า ลงวันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าขนส่ง รวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าที่จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

จึงขอให้ผู้ให้เช่าส่งมอบพิสดูที่เช่าตามรายการต่อไปนี้ให้ผู้เช่า ณ กองบัญชาการกองทัพอากาศ หรือตามที่ทางราชการกำหนด และปฏิบัติตามข้อตกลงต่อท้ายใบสั่งเช่าฉบับนี้

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	หน่วยละ	เป็นเงิน	หมายเหตุ	
				บาท	บาท		
๑.	เช่าเต็นท์ และโต๊ะ การจัดพิธีวางพวงมาลา เนื่องในวันคล้ายวันสวรรคต สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ประจำปี ๒๕๖๗	รายการ	๒		๓๗,๐๐๐.๐๐		
	หมายเหตุ ๑. มูลค่าสินค้า เป็นเงิน ๓๒,๕๕๙.๕๓ บาท						
	๒. ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๘๕๐.๔๗ บาท						
	๓. ค่าขนส่งของในวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๗						
	๔. ตามอนุมัติ ข.ทบ.ทหาร เมื่อ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๗ ที่ลงหนังสือ กษน.๐๖.ทหาร ส่วนที่๒๓ ที่ ๒๖ กษน.๐๖.ทหาร เลขที่ ๒๖๖/๒๖๗ ถึง ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗						
	รวมราคาทั้งสิ้น ๓๓,๔๑๐.๐๐ บาท (จำนวนเงินสามหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน)						

ลงชื่อ พันเอก..... หัวหน้าเจ้าหน้าที่
(สุทัศน์ มานะภักดิ์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการ กองจัดหา กรมยุทธบริการทหาร
ได้รับใบสั่งซื้อฉบับของผู้ขายไว้แล้ว
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ) พันเอก..... ผู้เช่า
(สุทัศน์ มานะภักดิ์)

(ลงชื่อ)..... ผู้ให้เช่า
(นางสาว นัตพรชนก ณ บางช้าง)

(ลงชื่อ) พันเอก..... พยาน
(จิตรวรรดี นัตพรอินทร์)

ลงชื่อ..... พยาน
(นางสาว นัตพรชนก ณ บางช้าง)

..... พยาน
(ณัฐพล พงษ์ประสิทธิ์)



ข้อตกลงต่อท้ายใบสั่งเช่า

เลขที่ ลงวันที่

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ข้อ ๑. ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าพัสดุเป็น แห่งที่ และโดย การจัดพิธีของพระมหากษัตริย์ เมืองในวันคล้ายวันสวรรคตสมเด็จพระบรมชนกนาถใน พ.ศ. จำนวน (.....) รายการ และมีราคาเช่าดังปรากฏในใบสั่งเช่านี้ พักอยู่ที่ ซึ่งมีรายละเอียดและคุณสมบัติปรากฏตามผนวกแนบท้ายข้อตกลงนี้

ผู้ให้เช่ารับรองว่าพัสดุที่ตกลงให้เช่าสามารถใช้งานได้พร้อมใช้งานได้ดี ปราศจากความชำรุดบกพร่องและสิ้นเปลืองสิทธิที่เช่า ซึ่งรับรองว่าพัสดุดังกล่าวมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวกแนบท้ายข้อตกลงนี้

ในกรณีที่ความใดในโลกสารแนบท้ายใบสั่งเช่าและข้อตกลงนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความตามใบสั่งเช่าและข้อตกลงนี้ หรือในกรณีที่เอกสารแนบท้ายใบสั่งเช่าและข้อตกลงนี้ขัดหรือแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

ข้อ ๒. ผู้เช่าตกลงเช่าพัสดุดังข้อ ๑ มีกำหนดระยะเวลา - (-) ปี - (-) เดือน - (-) วัน นับตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ. ถึงวันที่ เดือน พ.ศ.

ข้อ ๓. ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบพัสดุที่เช่าตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้เช่า ณ กรุงเทพมหานคร หรือตามที่ทางราชการกำหนด ในวันที่ เดือน พ.ศ. ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวกแนบท้ายข้อตกลงนี้

ข้อ ๔. การชำระค่าเช่า ผู้เช่าจะชำระเมื่อใดก็ได้โดยระงับเงินไปพัสดุที่เช่าเสร็จสิ้นตามระยะเวลาเช่า โดยจะชำระเป็น - จำนวน บาท ต่อเดือน/วัน (กรณีเป็นเช่ายุทธการโดยเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อธนาคาร สาขา ชื่อบัญชี เลขที่บัญชี)

เมื่อผู้เช่าได้ดำเนินการตรวจรับไว้ถูกต้องและออกหลักฐานการตรวจรับ เพื่อกู้ให้เช่าเข้าไปเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือเงินค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีภาระหักเงิน ดังกล่าวจากจำนวนเงินโอน

ข้อ ๕. ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น เท่ากับจำนวนร้อยละห้า (๕%) ของราคาเช่าทั้งหมด คิดเป็นเงิน บาท (.....) มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ ผู้เช่าจะคืนเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามข้อตกลงนี้แล้ว

ข้อ ๖. ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาพัสดุที่ให้เช่าให้คงอยู่ในสภาพให้ใช้งานได้ดีอยู่เพียงด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือที่มาตรฐาน บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขพัสดุที่ให้เช่าตลอดอายุข้อตกลงนี้ อย่างน้อยเดือนละ (-) ครั้ง

ในกรณีที่พัสดุที่เช่าชำรุด ชัดชัด ชัดชัด ใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษรให้จัดหาพัสดุที่มีคุณภาพ และสามารถในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา (-) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาพัสดุดังกล่าวมาได้แก่ผู้เช่าใช้งานแทนได้ ภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่ารับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละศูนย์จุดสองศูนย์ (๐.๒๐%) ของราคาพัสดุที่เช่าเป็นจำนวนเงินวันละ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดดังกล่าวจนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจจัดหาพัสดุอื่นแทนได้ และบอกเลิกข้อตกลง ทั้งนี้ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องชำระค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้พัสดุดังตามข้อตกลงนี้ได้

ข้อ ๗. เมื่อครบกำหนดส่งมอบพัสดุที่เข้าตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบพัสดุที่เข้า
บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามข้อตกลงข้อ ๓ หรือส่งมอบพัสดุไม่ตรง
ตามข้อตกลงข้อ ๓ และข้อ ๒ ผู้เช่ามีสิทธิยกเลิกข้อตกลงได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง ผู้เช่ามีสิทธิรับเงินประกัน หรือเงินมัดจำคืนจากนาย
ผู้ให้เช่าหนึ่งร้อยค่าประกัน ตามข้อตกลงข้อ ๕ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แก่ผู้เช่าจะ
เห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าพัสดุจากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด (.....) เดือน
นับแต่วันบอกเลิกข้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่ายอมรับผิดข้อใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ได้ด้วย

ข้อ ๘. ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิด
ความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้
ให้แก่ ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ ๙. การขอขยายเวลาส่งมอบ การงดหรือลดค่าปรับ และการแก้ไขข้อตกลงนี้ให้เริ่มไป
ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในมาตรา ๓๗ มาตรา ๓๘ มาตรา ๓๙ และมาตรา ๓๑๒ ของพระราชบัญญัติการ
จัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ประกอบข้อ ๓๖๕ และข้อ ๓๗๒ ของระเบียบ
กระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ข้อ ๑๐. ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้ให้เช่าตามข้อตกลงนี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจาก
จำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่ายหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ได้

หากมีเงินค่าเช่าของตามข้อตกลงที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่
เท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้กับผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อตกลงนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นพยานคู่กัน
และทั้งสองฝ่ายต่างมีชื่อไว้ฝ่ายละหน้าฉบับ

(ลงชื่อ) พันเอก ผู้เช่า
(สุทัศน์ มานะกิจ)



..... ผู้ให้เช่า
(นางสาว อัครชนก. น. นางข้าง)

(ลงชื่อ) พันเอก พยาน
(วิศวรรดี สังข์อินทร์)

(ลงชื่อ) นาวาตรี พยาน
(ณัฐพล. พงษ์ประสิทธิ์)

บัญชีรายละเอียดการเช่าที่ดิน และโต๊ะ การจัดพิธีวางพวงมาลาเนื่องในวันคล้ายวันสวรรคต
สมเด็จพระชนรศวรมหาราช ประจำปี ๒๕๖๗
แบบท้ายใบสั่งเช่าที่ ยบบช.๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๒ เม.ย. ๒๕๖๗

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	วงเงินที่ขออนุมัติ	
				หน่วยละ	รวมเงิน
				บาท	บาท
	<u>พิธีบวงสรวง และวางพวงมาลา ณ พระบรมราชานุสาวรีย์</u>				
๑	เช่าที่ดินได้งสีขาว ขนาด ๕x๑๒ เมตร	หลัง	๒	๓,๕๐๐.๐๐	๗,๐๐๐.๐๐
๒	เช่าโต๊ะ ๘ หน้าขาว พร้อมผ้าคลุม	ตัว	๑๕	๔๐๐.๐๐	๖,๐๐๐.๐๐
				หมายเหตุ	
				- จากเกณฑ์ เป็นเงิน	๓๒,๓๕๙.๕๖๓
				- ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน	๘๕๖.๕๖๗
				รวม ๒ รายการ (หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน)	๓๓,๒๑๖.๑๓๐

ขอรับรองว่าเป็นรายละเอียดในการเช่าที่ดิน และโต๊ะ การจัดพิธีวางพวงมาลาเนื่องในวันคล้ายวันสวรรคต
สมเด็จพระชนรศวรมหาราช ประจำปี ๒๕๖๗ ที่ถูกต้องตามความประสงค์ของทางราชการจริง จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า
มี ๑ (หนึ่ง) แผ่น

พันเอก ผู้เช่า
(สุทัศน์ มานะกิจ)



..... ผู้ให้เช่า
(อัครชนก ณ บางช้าง)