

ใบสั่งเช่า

ที่ ๑๘๖๒๙/๑๗๙๙๙

วันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ด้วย กรมการปกครอง บริษัท โอ เก คุณท์ จำกัด จ้าวคต...

กล่าวก็ได้จากกรณีที่ประเทศไทย ผู้เช่าตกลงเช่าฟื้นฟู สำนักงาน... ๙๙ (๙๙๙๙) รายการ ดังที่ระบุในสัญญาเช่าฯ ลงวันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งเป็นรายการที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ห้าชั้นสอง รวมทั้งภาษีอากรของข้าม แม้จะต้องเสียภาษีซ้ำซ้อนก็ตาม

ดังนี้ ให้ผู้เช่าได้รับฟื้นฟูที่เช่าห้องรับภารพ ไปใช้ให้ผู้เช่า ณ ถนนบ้านช้าง แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร ห้องตามที่ทางราชการกำหนด ระยะเวลาไม่ถ้วนต่อตัวตามที่คณะกรรมการตั้งห้ามไว้ต่อไปจนกว่าบันทึก

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	ราคาระบบ		หมายเหตุ
				บาท	บาท	
๑.	เช่าที่ดินปัจจุบัน ในกรุงเทพมหานคร การปฏิริหารและการซ่อมแซม เก็บค่าเช่า ประจำปี ๒๕๖๓	ไร่	๓		๔๙๙,๙๙๙.๙๙	
	หมายเหตุ ๑. มูลค่าเช่า ๓๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ๒. ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ๓. รับเช่าที่ดินที่ไม่ได้รับเช่า ๒๕๙,๙๙๙.๙๙ บาท ๔. ตามกฎหมายต้องห้าม ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ห้ามห้ามต้องห้าม ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ๕. ห้องที่ดูแล ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ห้องที่ดูแล ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท ๖. ราษฎรเชื้อชาติที่ต้องการเช่า ถือพำนัชเชื่อชาติเชื้อชาติ ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท					

รวมราคารับเช่า ๗๙๙,๙๙๙.๙๙ บาท (หักภาษีหัก ๕๐% แล้ว)

ลงนาม..... พันเอก ห้างหน้าและหัวหน้าที่
(นายศรีวุฒิ นาวะวงศ์)

ตัวแทนผู้เช่า สำนักงานเขตฯ กรมยุทธบริการทหาร
ได้รับใบสั่งซื้อบัญชีของผู้ขายไว้แล้ว

เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ลงชื่อ..... พันเอก

(นางสาว ลักษณ์ นาวาศรี)



(นายพันเอก พันเอก)

(นายศรีวุฒิ นาวะวงศ์)

(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

ผู้เช่า

(นางสาว ลักษณ์ นาวะวงศ์)

(ลงชื่อ)

(พันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

(นายพันเอก พันเอก)

ข้อ ๗. เมื่อครบกำหนดส่งมอบพัสดุที่ทำตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบพัสดุที่เข้ามาของราชการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามข้อตกลงทั้ง ๓ หรือส่งมอบพัสดุไม่ตรงตามข้อตกลงข้อ ๑ และข้อ ๒ ผู้เช่ามีสิทธิริบภาระเดิกจัดซื้อตกลงได้

ในกรณีผู้เช่าใช้คิดหรือออกเดิกจัดซื้อตกลง ผู้เช่ามีสิทธิรับทรัพย์归根 หรือเรียกร้องจากหน่วยผู้ออกห้างสื่อสารประจำ กัน ตามข้อตกลงข้อ ๓ เว้นเสียแต่ห้ามไว้ในทั้งหมด หรืออาจต้องดำเนินการได้แก่แต่ผู้เช่าจัด เท่านั้นควร และถ้าผู้เช่าต้องไฟฟ้าพัสดุ ภาระทางเดินที่ซึ่งห้าม หรือแต่บ้านส่วนภูมิในกำหนด..... (.....) เดือน นับแต่วันนับออกเดิกจัดซื้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชอบไข้ต่อเช่าที่เพิ่มน้ำยาที่เช่าที่ให้พนักงานไปในทั้งสองปีต่อไป

ข้อ ๘. บัญชีให้เช่าไปปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ขอนนี้ข้อใดถ้าเหตุใดก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายทั้งหมดที่จากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามทั้งสองข้อตกลงที่ให้แก่ผู้เช่าโดยพิจารณา ภาระในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้วันแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ ๙. การยกเว้นภาระด้วยสาเหตุจัสจะ ภาระของห้องล็อกตู้ปรับ และการแก้ไขข้อตกลงนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในมาตรา ๔๙ มาตรา ๕๙ มาตรา ๖๙ แม้จะพิจารณา ๙๙๙ ของพระราชบัญญัติการจัดตั้งจังหวัดการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ประกอบข้อ ๑๙๕ แห่งที่ ๑๙๙ ของรัฐบัญญัติห้องการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการเบิกจ่ายพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ข้อ ๑๐. ค่าปรับหรือค่าเสียหายที่เกิดขึ้น บัญชีให้เช่า เดือนข้อมูลตามนี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักค่าเช่า จำนวนเดือนที่ผู้เช่าอยู่บ้านที่บ้านหลักประทับในกำหนดปฏิบัติพิธีบุตรด้วยวิธี

หากไม่เงินค่าเช่าตามข้อตกลงที่หักไว้ข้างหน้าค่าปรับและค่าเสียหายแล้วจะเหลืออยู่อีก เท่าไร ผู้เช่าจะคืนให้กับผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อตกลงนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านเข้าใจ ข้อความโดยตลอดแล้ว ลงได้ลงลายริชช์พวจนะปาราทับตรา (สำเนา) ไว้เป็นสำคัญที่บ้านพำน และห้องผู้เช่าต่อไป ไม่ต้องมีฉบับ

(ลงชื่อ) พันเอก

ผู้เช่า

(ผู้ที่ลงนามแทน)



(นายกานวัน ลักษณ์ ณ นาชัย)

(ลงชื่อ) พันเอกพงษ์ พ. พ. พ. พ.

(ผู้เช่า หมายเหตุ)

(ลงชื่อ) นางสาวไก พ. พ. พ.

(ผู้เช่า พ. พ. พ.)

บัญชีรายรับใช้จ่ายสิ่งอุปกรณ์ ในการจัดการสาธารณูปโภค การปรับตัวของขั้นก่ออาหาารเกียรติยศ ประจำปี ๒๕๖๗

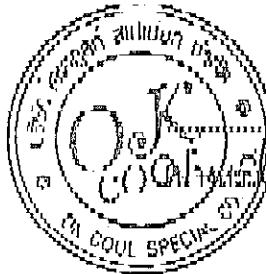
แบบท้ายใบสั่งเข้าที่ ยบบช.๑๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓๓ มิถุนายน ๒๕๖๗

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคารวมทั้งหักภาษี	
				หน่วยละ	รวมเงิน
		บาท	บาท		
๑	ไฟ ๑๓ แอล ๑๕ ลูกปืน ๒๐	ลูกปืน	๑๘๔	๐.๔๕๘๘๔๘๘๘	๘๘๘.๘๘๘๘๘
๒	เชือกเดินทาง เต็มสาย ๑๘ เมตร ๑.๕๕ ต.ม.	เมตร	๑๘	๐.๔๕๘๘๔๘๘๘	๘๘๘.๘๘๘๘๘
๓	เข็มสำลัก พลาสติก	ตัว	๗๕	๐.๐๒๐๐	๑๖๐.๐๐
๔	กระดาษน้ำฝน ขนาด ๑ ล. ตัวหัวบ่าไประดับ เม็ดน้ำห้องน้ำ	ลิตร	๔๘	๐.๐๒๐๐	๙๖๐.๐๐
				รวม	๑๘๘๘.๘๘๘๘๘

ขอรับรองว่าเป็นรายรับใช้จ่ายสิ่งอุปกรณ์ ในการจัดการสาธารณูปโภค การปรับตัวของขั้นก่ออาหาารเกียรติยศ ประจำปี ๒๕๖๗ ที่ถูกต้องตามความประسنงค์ หกษากรฯ จัดทำตามมาตราฐาน จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า ๙๓ (๙๓) แผ่น

พ.ร.บ. ๑๙๖๗ ผู้รับ

(นายพานิช นามะกุล)



ผู้ให้เอกสาร
(ตัวชื่อ ก. บ. ก. ก.)