

ใบสั่งเช่า

ที่ บบมข.๓๓/๒๕๖๗

วันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ถึง กรรมการผู้จัดอาคาร บริษัท โอ เค คูลล์ สเปเชียล จำกัด

กองบัญชาการกองทัพไทย ผู้เช่าตกลงเช่าพื้นที่ จำนวน ๖ (หก) รายการ ตามใบเสนอราคาเช่าของผู้ให้เช่า เมื่อวันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าขนส่ง รวมถึงภาษีอากรที่ดิน และค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงไว้เรียบร้อยแล้ว

จึงขอให้ผู้ให้เช่าส่งมอบพัสดุที่เช่าตามรายการต่อไปนี้ให้ผู้เช่า ณ กองบัญชาการกองทัพอากาศ หรือตามที่ทางราชการกำหนด และปฏิบัติตามข้อตกลงที่แนบมาด้วยใบสั่งเช่าฉบับนี้

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	หน่วย		เป็นเงิน		หมายเหตุ	
				บาท	สต.	บาท	สต.		
๑.	เช่าสิ่งอุปกรณ์ การจัดการแข่งขัน กองทหารเกียรติยศ ประจำปี ๒๕๖๗ ระดับ ทท.	รายการ	๖			๓๖๒,๗๐๐	๐๐		
<p>หมายเหตุ</p> <p>๑. มูลค่าสินค้า เป็นเงิน ๓๖๒,๗๐๐ บาท</p> <p>๒. ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๑% เป็นเงิน ๓๖,๒๗๐ บาท</p> <p>๓. กำหนดส่งของภายในวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗</p> <p>๔. ตามอนุมัติ จาก ยพ ทหาร เมื่อ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ ฝ่ายพิธีการ กองม.บ.ทหาร ส่วนที่ ๓๓ ที่ ๓๓ กจท ยพ ทหาร แถวที่ ๖/๖๖/๖๖ ตั้งวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗</p> <p>๕. รายละเอียดที่ต้องการเช่า คือ ตามบัญชีรายละเอียดการเช่า ที่แนบท้าย</p>									
				<p>ราคารวมทั้งสิ้น ๓๖๒,๗๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)</p>					

(ลงชื่อ) พันเอก  ผู้เช่า

(ยศ/ตำแหน่ง) มานะกิจ

ลงชื่อ พันเอก  หัวหน้าเจ้าหน้าที่

(ยศ/ตำแหน่ง) มานะกิจ

(ลงชื่อ)  ผู้ให้เช่า

(นางสาว ศัตรชนก ณ บางช้าง)

ตำแหน่ง ผู้ฉันทวนการ กองจัดหามาตรฐานการทหาร

ได้รับใบสั่งฉบับของผู้เช่าไว้แล้ว

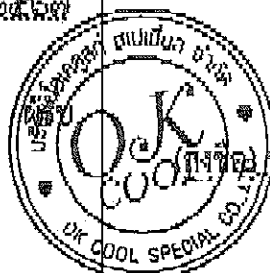
เมื่อวันที่ ๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ) พันเอกหญิง  พยาน

(รณิชา ทาสารี)

ลงชื่อ

(นางสาว ศัตรชนก ณ บางช้าง)



(ลงชื่อ)  พยาน

(ณัฐพล พงษ์ประสิทธิ์)

ข้อตกลงซื้อขายใบสิ่งเช่า

เลขที่..... ยานบ.น.๑๓๖/๒๕๖๗

ลงวันที่ ๕ เดือน..... สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้อ ๑. ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าพัสดุเป็น สิ่งอุปกรณ์ การซึ่งความแห่งในกรณีการเพียรพิชิต
ประเภณีไม้ ๒๕๖๗.๗๗๗... จำนวน... ๒ (สอง) รายการ และมีราคาเช่าดังปรากฏในใบสิ่งเช่านี้ พักพิชิตเช่านี้
ต้องมีรายละเอียดและคุณสมบัติปรากฏตามแผนภูมิแนบท้ายข้อตกลงนี้

ผู้ให้เช่ารับรองว่าพัสดุที่ตกลงให้เช่าตามข้อตกลงนี้เป็นพัสดุที่มีสภาพใหม่ หรือใหม่ซึ่งกันได้
ปราศจากความชำรุดบกพร่องและผิดเงื่อนไขซึ่งปรากฏ ทั้งรับรองว่าพัสดุดังกล่าวมีคุณภาพและคุณสมบัติ
ไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในใบผนวกแนบท้ายข้อนี้

ในกรณีที่ความใดในเอกสารแนบท้ายใบสิ่งเช่าและข้อตกลงนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความ
ตามใบสิ่งเช่าและข้อตกลงนี้ หรือในกรณีที่เอกสารแนบท้ายใบสิ่งเช่าและข้อตกลงนี้ขัดหรือแย้งกับตนเอง ผู้ให้เช่า
ต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

ข้อ ๒. ผู้เช่าตกลงเช่าพัสดุดังข้อ ๑ นี้ มีกำหนดระยะเวลา..... () ปี () เดือน - ()
วัน นับตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้อ ๓. ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบพัสดุที่เช่าตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้เช่า ณ สถานที่ซึ่งระบุในใบสิ่งเช่า
หรือตามที่ชาวราชการกำหนด ในวันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามรายละเอียด
ที่กำหนดไว้ในใบผนวกแนบท้ายข้อตกลงนี้

ข้อ ๔. การชำระค่าเช่า ผู้เช่าจะชำระเมื่อได้ใช้ประโยชน์ไปพัสดุที่เช่าแล้วสิ้นปี และระยะเวลา
เช่า โดยจะชำระเป็น จำนวน..... (.....) บาท ต่อเดือน/วัน (กรณีเป็นบริษัทราชการโดยเข้าบัญชี
เงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อธนาคาร..... สาขา..... ที่ทำบัญชี.....
เลขที่บัญชี.....)

เมื่อผู้เช่าได้ดำเนินการตรวจรับไว้ถูกต้องและยกหลักฐานการตรวจรับ เพื่อยุติเช่าไป
เป็นหลักฐานระงับการขอรับเงินค่าเช่า ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าเช่ากรณีมี
ค่าบริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับภาษี ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงิน ดังกล่าวจากจำนวนเงินในใบ
ข้อ ๕. ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น..... เท่ากับจำนวนร้อยละห้า (๕%) ของราคา
ค่าเช่าทั้งหมด คิดเป็นเงิน..... บาท (.....) มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นประกันการ
ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ ผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าพ้นจาก.....

ข้อ ๖. ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาพัสดุที่ให้เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ที่อยู่เพียงด้วย
ค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยผู้เช่าจะจัดหาช่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษา
และซ่อมแซมแก้ไขโดยพัสดุที่ให้เช่าตลอดอายุข้อตกลงนี้ อย่างน้อยเดือนละ..... (.....) ครั้ง

ในกรณีที่พัสดุที่เช่าชำรุดหรือเสียหาย ใ้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้
ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษรให้จัดหาพัสดุที่มีคุณภาพ และสามารถ
ในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา - (-) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้ง
จากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหาพัสดุดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าใช้งานได้ ภายในเวลาที่กำหนด
ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละสองพัน (๒,๐๐๐) ของราคาพัสดุที่เช่า
เป็นจำนวนเงินวันละ..... (.....) บาท (หรือจำนวนเงินที่..... (.....) บาท) นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนด
ดังกล่าว จนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจจัดหาพัสดุ
แทนได้ และบอกเลิกข้อตกลง ทั้งนี้ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้พัสดุ
ตามข้อตกลงนี้ได้

/ข้อ ๗. เมื่อครบกำหนด ...

ข้อ ๗. เมื่อครบกำหนดส่งมอบพัสดุที่เช่าตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบพัสดุที่เช่า บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามข้อตกลงข้อ ๓ หรือส่งมอบพัสดุไม่ตรง ตามข้อตกลงข้อ ๓ และข้อ ๒ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกที่ข้อตกลงได้

ในกรณีผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน หรือเรียกคืนจากธนาคาร ผู้ถอนหนังสือค้ำประกัน ตามข้อตกลงข้อ ๕ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะ เห็นสมควร และถ้า ผู้เช่า ต้องเช่าเพิ่มเติมทุกเดือนทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด.....(.....) เดือน นับแต่วันบอกเลิกข้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่ายอมรับผิดคดีใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้เมื่อข้อตกลงนี้ด้วย



ข้อ ๘. ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ซึ่งรวมถึงข้อใดด้วยเหตุใดก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิด ความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ ให้แก่ ผู้เช่าโดยมีเงินจริง ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

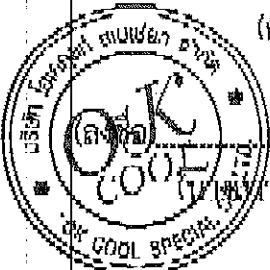


ข้อ ๙. การขอขยายเวลาส่งมอบ ทรัพย์สินหรือมูลค่าปรับ และการแก้ไขข้อตกลงนี้ให้เป็นไป ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในมาตรา ๙๗ มาตรา ๙๘ มาตรา ๙๙ และมาตรา ๑๐๒ ของพระราชบัญญัติการ จัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ประกอบกับ ข้อ ๓๖๕ และข้อ ๓๗๒ ของระเบียบ กระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐



ข้อ ๑๐. ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดจากผู้ให้เช่า ตามข้อตกลงนี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจาก จำนวนเงินค้ำของมูลค่าจ่ายหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ได้

หากมีเงินค้ำของตามข้อตกลงนี้หักไปจ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่ก็ให้ ผู้เช่า ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อตกลงนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเหมือนกันทั้งสองฝ่ายได้อ่านเข้าใจ ชัดความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พันเอก  ผู้เช่า
 (ยศ/ตำแหน่ง... นวนวาท)  ผู้ให้เช่า

 (ลงชื่อ) พันเอกหญิง  พยาน
 (ยศ/ตำแหน่ง... ทาสาวรี)  พยาน

(ลงชื่อ) นวนวาท  พยาน
 (ยศ/ตำแหน่ง... พงษ์ประสิทธิ์)  พยาน

บัญชีรายละเอียดการเข้าสิ่งอุปกรณ์ การจัดการแข่งขันกองทหารเกียรติยศ ประจำปี ๒๕๖๗ ระดับ ทท.

แนบท้ายใบสั่งซื้อที่ ยบพช.๑๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	วงเงินที่ขออนุมัติ	
				หน่วยคิด	รวมเงิน
				บาท	บาท
๑	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล ขนาด ๑๗x๑๒ ม. พร้อมฝาปิดฝา	หลัง	๓	๗๕,๐๐๐.๐๐	๗๕,๐๐๐.๐๐
	เครื่องปรับอากาศ ๑๒ ตัน และแผ่นฝ้าพร้อมอุปกรณ์ ๑๕ ตร.ม.				
๒	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล ขนาด ๑๗x๑๒ ม. พร้อมฝาปิด	หลัง	๓	๗๕,๐๐๐.๐๐	๗๕,๐๐๐.๐๐
	แผ่นฝ้าพร้อมอุปกรณ์ ๑๕ ตร.ม.				
๓	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล ขนาด ๑๗x๑๒ ม.	หลัง	๓๓	๓,๕๑๐.๐๐	๓,๕๑๐.๐๐
๔	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล ขนาด ๗ ม. สำหรับประกอบเครื่องจักร	ถัง	๔	๓๐๐.๐๐	๑,๒๐๐.๐๐
๕	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล ขนาด ๗x๑๒x๑๒ ซม. พร้อมฝาปิด	ตัว	๓๐	๕๐๐.๐๐	๑๕,๐๐๐.๐๐
๖	เช้าน้ำมันเครื่องดีเซล	ตัว	๗๕๐	๒๐.๐๐	๑๕,๐๐๐.๐๐
				หมายเหตุ	
				- ราคาสินค้า เป็นเงิน	๓๗๖,๐๐๐.๐๐
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน	๒๖,๓๒๐.๐๐
รวม ๖ รายการ (หนึ่งแสนหกหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)					๓๙๒,๓๒๐.๐๐

ขอแจ้งความเห็นว่ารายละเอียดใบรายการเข้าสิ่งอุปกรณ์ การจัดการแข่งขันกองทหารเกียรติยศ ประจำปี ๒๕๖๗ ระดับ ทท. ที่ถูกต้องตามความประสงค์ของทางราชการจริง จำนวน ๓ (หนึ่ง) หน้า มี ๖ (หนึ่ง) แผ่น

ทำเนา.....ผู้เข้า
(สทศน์ นานะกิจ)



.....ผู้ให้เข้า
(นางสาว สตรีชนก อ. บางช้าง)