



สัญญาซื้อขาย

สัญญาเลขที่ ยบจพจ. ๒๒ / ๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่าง นายสมชาย ใจดี ผู้ขาย กับ นายวิวัฒน์ ใจดี ผู้ซื้อ โดย นายสมชาย ใจดี เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินเลขที่ ๑๒๓/๑๒๓ กรุงเทพมหานคร และนายวิวัฒน์ ใจดี เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินเลขที่ ๑๒๓/๑๒๓ กรุงเทพมหานคร โดยมีนายสมชาย ใจดี เป็นตัวแทนผู้ขาย และนายวิวัฒน์ ใจดี เป็นตัวแทนผู้ซื้อ โดย นายสมชาย ใจดี อายุ ๓๕ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓/๑๒๓ หมู่ที่ ๕ แขวงบางขุนเทียน เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามถูกต้องตามกฎหมายตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทแห่งประเทศไทย กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ บธ. ๐๐๐๐๒๕ ลงวันที่ ๓๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ แนวนับสัญญาซื้อขายนี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาซื้อขายเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ชื่อสัญญาซื้อขาย

ผู้รับจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานปรับปรุงห้องประชุม อาคาร ๓๐ และระบบส่องสว่าง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาฯ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาฯ

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิด เพื่อใช้ในขณะจ้างตามสัญญาฯ

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

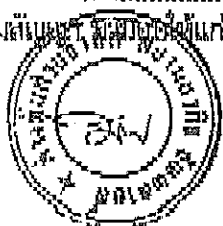
เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฯ นี้

- ๒.๑ ผังรวม ๑ แบบรูป สำนักยุทธโยธาทหาร แผนพิเศษที่ สำนักยุทธโยธาทหาร แผนเลขที่ ๒๗๑๐๑๕ จำนวน ๒ (หก) แผ่น มี ๒ (หก) หน้า
- ๒.๒ ผังรวม ๒ รายการประมาณราคา (แบบ ปร.๑, ปร.๒ และ ปร.๓) สำนักยุทธโยธาทหาร แผนพิเศษที่ สำนักยุทธโยธาทหาร แผนเลขที่ ๒๗๑๐๑๕ จำนวน ๒ (หก) แผ่น มี ๒ (หก) หน้า
- ๒.๓ ผังรวม ๓ โฉมแปลราคา จ้างผู้รับจ้างก่อสร้าง สยามนวมกิจซัพพลายส์ เมื่อวันที่ ๒๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น มี ๔ (สี่) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาฯ นี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฯ นี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้างหรือค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญาฯ ผู้รับจ้างได้นำหลักทรัพย์ประกันเงิน... เงินสด... พันบาท... ลงนาม... เลขที่ ๒๒๒๒ เลขที่ ๑๒๓ เป็นจำนวนเงิน ๒๕๕,๕๕๕ บาท... ซึ่งเท่ากับร้อยละห้า (๕%) ของราคาทำ... สัญญาฯ... เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฯ



/ กรมผู้รับจ้าง ...

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค่าประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค่าประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกาศการกู้ยืมค่าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อของบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค่าประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการรับประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมิใช่เอาผูกมัดคฤหาสน์ตามข้อคิดเห็นปรากฏในสัญญา หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบเพื่อให้ตั้งกล่าวสดงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครบคฤหาสน์ถึงความริเริ่มของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในสัญญา เว้นแต่กรณีผู้รับจ้างเปลี่ยนแผนไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างจนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งจนกว่าผู้รับจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่จากวันที่ได้รับแจ้งในหนังสือจากผู้รับจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้รับจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความริเริ่มที่ปรากฏตามสัญญาแล้ว

**ข้อ ๔. ค่าจ้างและค่าธรรมเนียม**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๗๗๗,๗๐๐.-บาท (เงินแปดหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๒,๗๐๓.๗๔ บาท (สามหมื่นสองพันเจ็ดร้อยสามบาทเจ็ดสิบสี่สตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ผู้รับจ้างได้ทำงานดังกล่าวตามสัญญาฉบับนี้ทุกประการ และผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขสัญญาฉบับนี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาตลาดพลู ชื่อบัญชี หน่วยงานส่งมอบจ้าง สดงามนวกิจ ซัพพลายส์ ประเภทบัญชีออมทรัพย์ เลขที่ ๓๓๕-๓๐-๐๗๒๐๒๒๘ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับกรณีโอนรวมทั้งที่ใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในสัญญานี้

**ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้รับจ้างในกรณีการบอกเลิกสัญญา**

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่.../.../... เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๗ และจะต้องทำงานให้แก่แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน ๒๐ (ยี่สิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา ซึ่งจะครบกำหนดภายในวันที่.../.../... เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาดังกล่าวหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่อาจมาทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ให้ทำงานของผู้รับจ้างให้แล้วเสร็จ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา



/ ข้อ ๒. ความรับผิดชอบ ...

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสำเร็จรูปแล้ว และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ใ้บกระดี่ที่มีภาระบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นภายหลังการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของวัสดุรับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อยตาม หรือค่าไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงให้การแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อกังขา โดยผู้ว่าจ้างไม่พึงยกเว้นใดๆ ในกรณีทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถึงวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้รับจ้างเพื่อไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ถือว่าผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเก็บค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นแก้ไขซ่อมแซมเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการรับเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบอันมีอยู่ หากผู้รับจ้างไม่ขอแก้ไขให้จ่ายค่าเสียหายตามเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเรียกหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากเหตุผลประกอบประการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่ละงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งวัน แต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้ปฏิบัติตามสัญญาแต่ในบางสิ่งบางอย่าง การที่ผู้ว่าจ้างได้ลงนามแต่ให้ผู้อื่นช่วยงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะต้องยังคงรับผิดชอบในความผิดเกี่ยวกับประมาทเลินเล่อของตัวรับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของตัวรับจ้างช่วงที่มอบหมาย

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๓ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างละเอียดถี่ถ้วน ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง ตกลงกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนตนว่ารับให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขอยกอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง



ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะ เหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งก่อนและในขณะนั้นจะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมคางงานครั้งสุดท้ายซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีที่เราสรุปกฎข้อ ๒ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายในกรณีเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฉบับนี้ หากผู้ว่าจ้างดูแลหรือสั่งหรือฟ้องหรือต้องคดีใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมถึงผู้รับจ้างจะต้องคดีใช้ค่าเสียหายอื่นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกฟ้องหรือถูกฟ้องหรือคดีให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

**ข้อ ๓๖. การจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ผู้ว่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือที่สัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวาระหนึ่งผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงกรรมรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องมอบกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกจ่าย

**ข้อ ๓๗. การตรวจงานจ้าง**

เมื่อผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการ เวตราชับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการปฏิบัติตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เข้ามามีหน้าที่ให้ผู้รับจ้างอำนวยความสะดวกตามสัญญาในข้อใดข้อหนึ่งไม่

**ข้อ ๓๘. แบบรูปและรายการรายละเอียดราคา**

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสภาพและที่ควรพิจารณาเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากบทหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดโดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

**ข้อ ๓๙. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง**

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและวิธีเข้ามาทางที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขวางไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการงานนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น



ข้อ ๓๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้นับแสดงไว้หรือรวมอยู่ใน เอกสารสัญญา นี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาที่ บอกรจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญาได้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติม ขึ้น หรือตัดทอนแต่ที่ปรากฏตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในกรณีที่ผู้ว่าจ้างไม่ได้กำหนดไว้ซึ่งอัตราค่าจ้าง หรือราคาพิเศษหรืองานที่เพิ่มที่ขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้อัตราค่าจ้างหรือราคาพิเศษหรือราคาพิเศษที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขอยกเลิกของมอบ (ถ้ามี) ทั่วไปเพื่อความสะดวกและเหมาะสม ในกรณีนี้ที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่ง ของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๓๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ และผู้ว่าจ้างยังมี ได้ตกลงแก้ไขสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบเก้า บาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละศูนย์จุดหกหนึ่งของ (๖.๓๖ 96 ) ของราคาค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน และจะต้องชำระ ค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกคนหนึ่งเป็นจำนวนเงินรับละ เท่าที่จ่าย ไปจริง นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงาน แต่สัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนเกินวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าว และได้แก้ไขด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญาแล้ว หากผู้ว่าจ้างเห็นราผู้รับจ้างจะไม่สามารถ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๓๖. ก็ได้ และผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้อง ช้อเรียกค่าปรับจากผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับ ผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๓๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจพิจารณาและหรือเรียกผู้ซึ่งใช้ซึ่งสภาพที่รับผิดชอบ แล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต้องมีสิทธิใช้เครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นซึ่งควรแก่การรับ งานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาตามที่จนเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นแล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเฉพาะจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๓๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้ เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงิน ค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระหรือหักกับประกันการ ปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักแล้วเกินค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยัง เหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด



ข้อ ๓๘. การห้ามวิณมยอสรจ้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญาที่ รวมทั้งโรงงานหรือ  
สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างรอง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย  
และมีประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาจ้าง และเมื่อโรงงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย  
บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานรวมทั้งวัสดุ ของมูลฝอย และสิ่งกีดขวางที่ควรระวัง (ถ้ามี) ที่จะต้อง  
กลับเกล็ดพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๓๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย  
หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ได้ตั้งรับมิเหตุ เมื่อกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด  
ในกฎกระทรวง ซึ่งหมกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้าง  
ไม่สามารถทำงานให้แก่แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลา แห่งสัญญาที่ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์  
ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขงทหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน  
๓๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุบังเกิดผู้ตง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง  
ใบการที่จะขงทหรือลดค่าปรับ หรือขบ เวลางานตลอดไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งนี้ เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจาก  
ความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบตั้งแต่วันตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง คงในดุลพินิจของ  
ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๔๐. การใช้เรือไทย

ใบการปฏิบัติงานตามสัญญา นี้ หากผู้รับจ้างจะจัดส่งสิ่งหรือยานพาหนะเข้ามาจากต่างประเทศ  
รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ให้ผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้าเข้ามาเอง  
หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือ  
ไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้าง  
ต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกไทยเรือไทยหรือเรือที่มิใช่เรือไทยแต่เทียบเรือไทยจากต่างประเทศมาขึ้น  
ประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรือที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นไว้โดยรวมทั้งไทยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งสินค้าเข้าส่งของ  
ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง  
จะต้องส่งมอบใบตราส่ง (BILL OF LADING) หรือใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดย  
เรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมาขึ้นประเทศไทยโดยเรือไทยหรือ  
เรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุก  
ของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทย  
ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรค  
สามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวแก่ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงาน  
ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดแล้วดังกล่าวแล้วได้



ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือนรับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จยต้องมีช่างจำนวนไม่น้อยกว่า ๓ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๑.๒ ช่างไม้บุผนังภายใน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยแบ่งตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับบรรณรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปริญญาตรีดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาจ้างของผู้รับจ้าง

สัญญาจ้างเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้แนบแนบเข้าไว้พร้อมกันโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างอีกถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ พลโท

ผู้ว่าจ้าง

( พันโท พุทวงศ์ )



ลงชื่อ พลเอก

ผู้รับจ้าง

( นายมนตรี สัมฤทธิ์ )

ลงชื่อ พันเอก

พยาน

( พันโท นพคุณกิจ )

ลงชื่อ พันเอกหญิง

พยาน

( พันเอกหญิง ทาสารี )

แบบรูป สำนักยุทธโยธาทหาร แบบเลขที่ สำนักยุทธโยธาทหาร แบบเลขที่ ๖๗๑๐๑๘  
แบบท้ายสัญญาจ้าง สัญญาเลขที่ ยบจทจ. ๒๖/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗  
ขอรับรองว่าเป็นผนวก ๓ แบบรูป สำนักยุทธโยธาทหาร แบบเลขที่ สำนักยุทธโยธาทหาร  
แบบเลขที่ ๖๗๑๐๑๘ ที่ถูกต้องตามความประสงค์ของทางราชการ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น มี ๕ (ห้า) หน้า

นาราท



( ผู้แทน พงษ์ประทีป )

หัวหน้าแผนกจัดหาที่ ๑ กองจัดห. กรมยุทธโยธาทหาร

ลงชื่อ พต.โท



ผู้ว่าจ้าง

( เภินทร์ พุทองคำ )

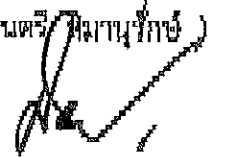
ลงชื่อ



ผู้รับจ้าง

( นายมนตรี วัฒนกิจ )

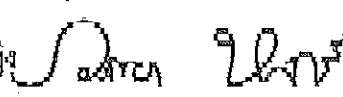
ลงชื่อ พันเอก



พยาน

( สุทัศน์ มานะกิจ )

ลงชื่อ พันเอกหญิง

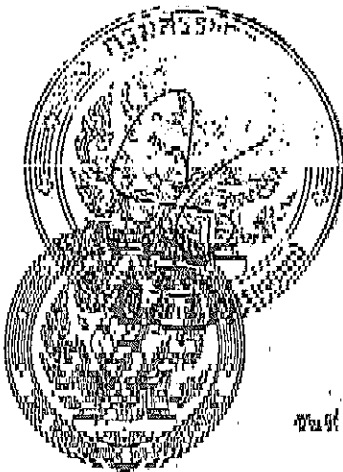


พยาน

( วณิชยา ทาสารี )







กรมสรรพสามิต

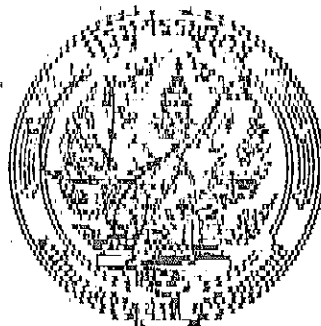
เลขที่ ๐๐๐๑๖  
๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ของผู้ส่งออกสินค้า

เรียน นายกรัฐมนตรี

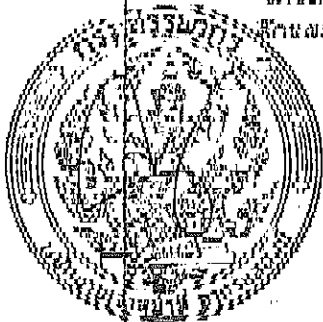
ข้าพเจ้า นายสมชาย ใจดี  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒

ยื่นขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒  
เลขที่ ๑๒/๑๒



ขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ของผู้ส่งออกสินค้า

ขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ของผู้ส่งออกสินค้า



ประเภทสินค้า	จำนวน	มูลค่า
สินค้าประเภท ก	๑๕๗	๑๕๗,๑๕๗
สินค้าประเภท ข	๑๕๗	๑๕๗,๑๕๗
สินค้าประเภท ค	๑๕๗	๑๕๗,๑๕๗
รวม	๔๗๑	๔๗๑,๔๗๑

ขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ของผู้ส่งออกสินค้า

เลขที่ ๐๐๐๐๒๖

๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

เลขที่ ๐๐๐๐๒๖

นาย

(นายสมชาย ใจดี)

นาย

อธิบดีกรมสรรพสามิต

ขอคืนภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ของผู้ส่งออกสินค้า

